



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 66“ (ORG 2332) <b>ÚSEK:</b> bourání kcí, podlahy, přesuny suti,	<b>ZL 19</b>															
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY      NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 9</b> <b>Bourací práce, podlahy, přesuny suti, izolace</b> <b>Vybourání podlah 1NP a nová skladba</b>																
<table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 33%;">KOMU: OI MMB</td><td style="width: 33%;">OD: CANDELA</td><td style="width: 33%;">DATUM: 30.4.2021</td></tr><tr><td>ODESLÁNO: _____</td><td>POŠTOU: _____</td><td>KURÝR: _____</td></tr><tr><td></td><td></td><td>FAX: _____</td></tr><tr><td></td><td></td><td>OSOBNĚ: _____</td></tr><tr><td></td><td></td><td>MAIL: [REDACTED]</td></tr></table>		KOMU: OI MMB	OD: CANDELA	DATUM: 30.4.2021	ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____			FAX: _____			OSOBNĚ: _____			MAIL: [REDACTED]
KOMU: OI MMB	OD: CANDELA	DATUM: 30.4.2021														
ODESLÁNO: _____	POŠTOU: _____	KURÝR: _____														
		FAX: _____														
		OSOBNĚ: _____														
		MAIL: [REDACTED]														
<p><b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> V 1 NP byla zjištěna odchylka skladby podlah od PD</p> <p><b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> 1 NP</p> <p><b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. POParch</p> <p><b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „ZL 19 méněpráce, ZL 19 vícepráce a ZL 19 rozdílový“</p> <p><b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b></p>																
<p><b>POPIS ZMĚNY:</b></p> <p>Při zahájení bouracích prací v 1NP byla zjištěna odchylka skladby podlah od PD. Zjištěná skladba podlah je: M.č. 1.02, 1.03, 1.04 vrstva tří keramických dlažeb položených na sebe. m.č. 1.05, 1.06, 1.07 koberec, vyrovnávací vrstva z OSB tl. 15mm, keramická dlažba 2x. Pod nášlapnými vrstvami poté vrstva zvětralého betonu jako ve 2NP v tl. 11 cm. Jedná se o nálezový stav s dopadem na cenu díla.</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"><b>POKYN VYDAL:</b> Auda Jan [REDACTED]      <b>DATUM:</b> 30.4.2021</div> <p><small>TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.</small></p>																
<b>STAVEBNÍ DOZO</b> [REDACTED] <b>BKOM, Ing. Lubomír Bedrna</b>	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OI Magistrát města Brna, Ing. Dalibor Čada</b> [REDACTED]															



**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „Rekonstrukce administrativní části radnice Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 66“ (ORG 2332) <b>ÚSEK:</b> bourací práce, podlahy, přesuny sutí	19																
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Popis Svislé a kompletní kce, bourací práce</div><div>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 9 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</div></div>																	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div>KOMU: OI MMB ODESLÁNO: POŠTOU:</div><div>OD: CANDELA KURÝR: FAX: OSOBNĚ: Mail: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span></div><div>DATUM: 30.5.2021</div></div>																	
<p>PŘEDMĚT ZMĚNY: V 1 NP byla zjištěna odchylka skladby podlah od PD DOTČENÉ MÍSTO: 1. NP ODKAZ NA VÝKR ESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. POParch ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 19 méněpráce, ZL 19 vícepráce a ZL 19 rozdílový“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</p>																	
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="text-align: left;"></th><th style="text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right;">DPH</th><th style="text-align: right;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">193 697,67 Kč</td><td style="text-align: right;">40 676,51 Kč</td><td style="text-align: right;">234 374,18 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">- 10 422,77 Kč</td><td style="text-align: right;">- 2 188,78 Kč</td><td style="text-align: right;">- 12 611,55 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">183 274,90 Kč</td><td style="text-align: right;">38 487,73 Kč</td><td style="text-align: right;">221 762,63 Kč</td></tr></tbody></table> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"><div>PODPIS NAVRHOVATELE: Auda Jan <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span></div><div>DATUM: 30.5.2021</div></div>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	193 697,67 Kč	40 676,51 Kč	234 374,18 Kč	Méněpráce:	- 10 422,77 Kč	- 2 188,78 Kč	- 12 611,55 Kč	Rozdíl:	183 274,90 Kč	38 487,73 Kč	221 762,63 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	193 697,67 Kč	40 676,51 Kč	234 374,18 Kč														
Méněpráce:	- 10 422,77 Kč	- 2 188,78 Kč	- 12 611,55 Kč														
Rozdíl:	183 274,90 Kč	38 487,73 Kč	221 762,63 Kč														
<p>VYJÁDŘENÍ:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"><div>OD: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span></div><div>PODPIS:</div><div>DATUM:</div></div>																	
<p>SCHVÁLIL: _____ PODPIS: _____ DATUM: _____</p>																	
STAVEBNÍ DOZOR <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span> BKOM, Ing. Lubomír Bedrna	SPRÁVCE STAVBY: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span> OI Magistrát města Brna, Ing. Dalibor Čada																

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66  
**Objekt:** SO 02 - stavební část – 2. etapa  
**Rozpočet:** Změnový list č. 19 - vícepráce

**Objednatel:** IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** Candela s.r.o., IČO: 45476021  
 Čechova 797/53 DIČ: \_\_\_\_\_  
 664 51 Šlapanice

**Vypracoval:**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			147 811,93
PSV			45 885,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>193 697,67</b>

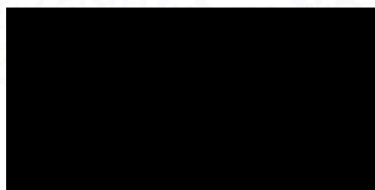
### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	193 697,67 CZK
Základní DPH	21 %	40 676,51 CZK

**Zaokrouhlení** 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **234 374,18 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

# Položkový rozpočet

S:	082	Maloměřice radnice
O:		
R:	ZL 19	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>111 300,31</b>
	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17	t	0,08654	32 830,00	2 841,11
	632413160RT6	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 60 mm, BN-30 rychletuhnoucí, 30 Mpa	m2	63,95000	1 224,00	
		rozklad ceny položky dle RTS				
		Materiál - Knauf BN 30 rychletuhnoucí	m2	63,95000	992,00	
		Montáž	m2	63,95000	232,00	14 836,40
		Materiál pro položku použit viz položka níže				
	58556678763R	Baumit FlexBeton Speed potěr cementový pochozí po cca 3 h. tl. vrstvy 15-80 mm	t	7,67400	12 200,00	93 622,80
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>20 874,22</b>
	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	7,05210	2 960,00	20 874,22
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 220,04</b>
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8,25651	390,00	3 220,04
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>14 069,00</b>
52	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	63,95000	30,00	1 918,50
53	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. materiálu	m2	63,95000	190,00	12 150,50
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>19 542,92</b>
	713121111RV4	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 80 mm	m2	63,95000	230,50	14 740,48
	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	63,95000	41,00	2 621,95
	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	80,16500	27,20	2 180,49
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>2 010,62</b>
	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	46,65000	43,10	2 010,62
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>10 263,20</b>
36	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	128,29000	80,00	10 263,20
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>12 417,36</b>
31	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	17,14737	25,00	428,68
32	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,14737	198,00	3 395,18
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	240,62310	1,00	240,62
34	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	26,67585	180,00	4 801,65
	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,63275	2 175,00	3 551,23
<b>Celkem</b>						<b>193 697,67</b>

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66  
**Objekt:** SO 02 - stavební část – 2. etapa  
**Rozpočet:** Změnový list č. 19 - méněpráce

**Objednatel:** IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** Candela s.r.o., IČO: 45476021  
 Čechova 797/53 DIČ: \_\_\_\_\_  
 664 51 Šlapanice

**Vypracoval:**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-10 422,77
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-10 422,77</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-10 422,77 CZK
Základní DPH	21 %	-2 188,78 CZK

**Zaokrouhlení** 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **-12 611,55 CZK**

v

Za zhotovitele

dne

Za objednatele

### Položkový rozpočet

S:	082	Maloměřice radnice
O:		
R:	ZL 19	méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>-9 592,50</b>
18	RX 1	Opravy stávající mazaniny, předpoklad je 50% plochy mazanin	m2	-63,95000	150,00	-9 592,50
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>-830,27</b>
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-2,12889	390,00	-830,27

<b>Celkem</b>	<b>-10 422,77</b>
---------------	-------------------

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** Rekonstrukce administrativní části radnice Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 66  
**Objekt:** SO 02 - stavební část – 2. etapa  
**Rozpočet:** Změnový list č. 19 - rozdílový

**Objednatel:** IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** Candela s.r.o., IČO: 45476021  
 Čechova 797/53 DIČ: \_\_\_\_\_  
 664 51 Šlapanice

**Vypracoval:** \_\_\_\_\_

Rozpis ceny			Celkem
HSV			137 389,16
PSV			45 885,74
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>183 274,90</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	183 274,90 CZK
Základní DPH	21 %	38 487,73 CZK

**Zaokrouhlení** 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **221 762,63 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

# Položkový rozpočet

S:	082	Maloměřice radnice
O:		
R:	ZL 19	vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>101 707,81</b>
	631361921RT0	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 150/150 mm KA17	t	0,08654	32 830,00	2 841,11
	632413160RT6	Potěr ze SMS Knauf, ruční zpracování, tl. 60 mm, BN-30 rychletuhnoucí, 30 Mpa	m2	63,95000	1 224,00	
		rozklad ceny položky dle RTS				
		Materiál - Knauf BN 30 rychletuhnoucí	m2	63,95000	992,00	
		Montáž	m2	63,95000	232,00	14 836,40
		Materiál pro položku použit viz položka níže				
	58556678763R	Baumit FlexBeton Speed potěr cementový pochozí po cca 3 h, tl. vrstvy 15-80 mm	t	7,67400	12 200,00	93 622,80
18	RX 1	Opravy stávající mazaniny, předpoklad je 50% plochy mazanin	m2	-63,95000	150,00	-9 592,50
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>20 874,22</b>
	965043341R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	7,05210	2 960,00	20 874,22
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 389,77</b>
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	8,25651	390,00	3 220,04
35	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	-2,12889	390,00	-830,27
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>14 069,00</b>
52	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	63,95000	30,00	1 918,50
53	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. materiálu	m2	63,95000	190,00	12 150,50
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>19 542,92</b>
	713121111RV4	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá včetně dodávky polystyren tl. 80 mm	m2	63,95000	230,50	14 740,48
	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	63,95000	41,00	2 621,95
	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m	80,16500	27,20	2 180,49
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>2 010,62</b>
	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm	m2	46,65000	43,10	2 010,62
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>10 263,20</b>
36	771990010RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2	128,29000	80,00	10 263,20
		Svislé přemístění ze 2. NP, nebo 1. PP, vodorovné vnitrostaveništní přemístění do 30 m, odvoz na skládku do 10 km. Bez poplatku za skládku.				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>12 417,36</b>
31	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	17,14737	25,00	428,68
32	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,14737	198,00	3 395,18
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	240,62310	1,00	240,62
34	979999998R00	Poplatek za skládku sutí 5% příměsí - DUFONEV Brno	t	26,67585	180,00	4 801,65
	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	1,63275	2 175,00	3 551,23

**Celkem**

**183 274,90**